



ZES UNICA 2026

CREDITO DI IMPOSTA PER MARCHE E UMBRIA

Soggetti beneficiari

Tutte le imprese, indipendentemente dalla forma giuridica e dal regime contabile adottato, già operative o che si insediano nelle zone assistite ZES.

Scadenza: dal 31 marzo al 30 maggio 2026 gli operatori comunicano all'Agenzia delle Entrate l'ammontare delle spese ammissibili sostenute dal 1° gennaio e quelle che prevedono di sostenere fino al 31 dicembre 2026. Successivamente sarà necessario inviare - dal 3 gennaio 2027 al 17 gennaio 2027 - una Comunicazione integrativa attestante l'avvenuta realizzazione degli investimenti.

Ente finanziatore: Agenzia delle Entrate

Tipo incentivo: credito d'imposta ZES nella misura pari al:

- 35% per le piccole imprese;
- 25% per le medie imprese;
- 15% per le grandi imprese (*per le grandi imprese, sono agevolabili solo investimenti iniziali a favore di una "nuova attività economica"*).

Investimenti ammissibili

Possono accedere solo gli investimenti - con un **minimo di 200.000 euro** - che rientrano nella definizione di "progetto di investimento iniziale":

- a) creazione di un nuovo stabilimento;
- b) ampliamento di uno stabilimento già esistente;
- c) diversificazione della produzione;
- d) cambiamento fondamentale del processo produttivo complessivo;
- e) acquisizione di attivi appartenenti a uno stabilimento chiuso o che sarebbe stato chiuso qualora non fosse stato acquisito.

Sono agevolabili le spese relative a:

- l'acquisto, anche mediante contratti di locazione finanziaria, di nuovi macchinari, impianti e attrezzature varie destinati a strutture produttive già esistenti o che vengono impiantate nel territorio;
- l'acquisto di terreni;
- l'acquisizione, la realizzazione o l'ampliamento di immobili strumentali agli investimenti.

Il valore dei terreni e degli immobili ammessi all'agevolazione non può superare il 50% del valore complessivo dell'investimento agevolato.

**NON ESITARE A CONTATTARCI, IL NOSTRO TEAM DI CONSULENTI
È A DISPOSIZIONE PER INFO E CHIARIMENTI.**

PER INFORMAZIONI

LIAN SRL – Via 3 Ottobre n.23 – 63100 Ascoli Piceno
Tel. 0736/336328 – E-mail info@lianconsul.it - www.lianconsul.it

Seguici su

